

CHECKLISTE für die Wohnungsrückgabe

In gutem Zustand und sauber gereinigt abzugeben sind:

Rolladen	falls Aufzugsgurten ausgefranst, ersetzen	<input type="checkbox"/>
Interne Abläufe	(Küche/Badewanne etc.), entstopfen	<input type="checkbox"/>
Kochplatten	Funktionskontrolle, ohne Risse, nicht gewölbt	<input type="checkbox"/>
Glaskeramik	Funktionskontrolle, ohne Risse und Kratzer	<input type="checkbox"/>
Gasherd	Brennerpilze und Brennerrost	<input type="checkbox"/>
Kuchenblech/Gitterrost	Sauber und fleckenlos, ohne Schäden (andernfalls ersetzen)	<input type="checkbox"/>
Backofen/Kochherd	Komplette Reinigung gemäss Bedienungsanleitung (falls nicht vorhanden, siehe Homepage des Herstellers)	<input type="checkbox"/>
Dampfabzug / Filter	Filtermatten sind grundsätzlich immer zu ersetzen; eingebaute Metallfilter vorzeitig abmontieren und in fettlöslichem Reinigungsmittel einlegen, nachher abschrubben oder im	<input type="checkbox"/>
Geschirrspüler	Reinigungsprogramm durchlaufen lassen (siehe Bedienungsanleitung)	<input type="checkbox"/>
Brause / Schlauch	entkalken, wenn defekt/undicht ersetzen	<input type="checkbox"/>
Wasserhahnen	entkalken, Neoperl ersetzen; wenn undicht oder Defekt an Hahnen, durch einen Fachmann reparieren lassen	<input type="checkbox"/>
Elektroschalter, Steckdosen	falls defekt/gerissen, durch Fachmann ersetzen lassen; Sicherungen, Neonröhren, Starter, Lampen gläser, Glühbirnen und TV-Anschlüsse kontrollieren und bei Defekt ersetzen	<input type="checkbox"/>
Wände/Decken	Nägeln/Schrauben und Haken entfernen, Dübellöcher fachmännisch füllen lassen	<input type="checkbox"/>

Die Behebung von Schäden, welche das Mass einer normalen Abnutzung übersteigen (z.B. Farbschäden oder Flecken an Wänden/Decken oder durch Rauchen vergilbte Wände/Decken, fleckige Teppiche, grobe Parkettkratzer oder ähnliches), werden durch die Verwaltung veranlasst.

Auf Vollständigkeit zu kontrollieren sind:

➤ Kühlschrank	Eiswürfelfach	vorhanden	<input type="checkbox"/>
	Innenbeleuchtung, Dichtung	intakt	<input type="checkbox"/>
	Türinnenseite, Flaschen-Bügelhalter	intakt, ohne Riss	<input type="checkbox"/>
➤ Backofen	Schalter, Dichtung	intakt, ohne Riss	<input type="checkbox"/>
	Innenbeleuchtung, Kontrolllampen	intakt	<input type="checkbox"/>
	Kuchenblech / Gitterrost	vorhanden	<input type="checkbox"/>
➤ Dampfabzug	Filtermatte oder Metallfilter	vorhanden	<input type="checkbox"/>
➤ Türen	Schlüssel zu allen Türen	vorhanden	<input type="checkbox"/>
➤ Zahngläser, Seifenschalen		vorhanden	<input type="checkbox"/>
➤ Gebrauchsanweisungen	Kühlschrank/Backofen/Geschirrspüler	vorhanden	<input type="checkbox"/>
	Waschmaschine/Tumbler	vorhanden	<input type="checkbox"/>

Zu entkalken sind:

- sämtliche Wasserhahnen (inkl. demontierbare Neoperl beim Hahnen)
- WC (auch WC-Innenrand unten; Spülkasten innen reinigen)
- Zahngläser/Seifenschalen
- alle Chromstahl- und Edelstahlarmaturen beim Waschbecken, Badewanne, Dusche etc.
- Stöpsel und Abläufe (Waschbecken in Küche, Bad, Dusche, Badewanne)
- Duschenschlauch und Brause

Kalkrückstände an Metallteilen und emaillierten oder glasierten Gegenständen (z.B. bei Wasserhahnen, Badewanne, Lavabo, Platten, Klosett) sind mit einem nicht säurehaltigen Mittel sorgfältig zu reinigen.

